



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA
HOTĂRÎRE

nr. _____ din _____

cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru

În temeiul art. 7 lit. b) al Legii nr. 136/2017 cu privire la Guvern, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2017, nr. 252, art. 412), cu modificările ulterioare, al art.17 și art. 32 ale Legii nr. 98/2012 privind administrația publică centrală de specialitate (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2012, nr. 160-164, art. 537), cu modificările ulterioare, art. 12 al Legii nr. 246/ 2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2017, nr. 441-450, art. 750), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE,

1. Se modifică denumirea Agenției Relații Funciare și Cadastru în Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, autoritate administrativă centrală în subordinea Guvernului.

2. Se aprobă:

1) Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, conform anexei nr. 1;

2) Structura organizatorică a Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, conform anexei nr.2;

3) Organigrama Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, conform anexei nr. 3;

4) Lista instituțiilor publice în care Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru exercită calitatea de fondator, conform anexei nr.4;

3. Se stabilește efectivul-limită al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru în număr de 49 de unități, cu un fond anual de retribuire a muncii conform legislației.

4. Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru va avea un director general și doi directori generali adjuncți.

5. Se constituie Instituția Publică „Cadastru Bunurilor Imobile”, în cadrul căreia Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru va exercita funcția de fondator.

6. Instituția Publică „Cadastru bunurilor imobile” va prelua de la Agenția Servicii Publice domeniile ”*crearea și ținerea cadastrului bunurilor imobile, altor sisteme informaționale și registre de domeniu, executarea lucrărilor cadastrale și celor de evaluare a bunurilor imobile, administrarea băncii centrale de date a*

cadastrului bunurilor imobile, efectuarea înregistrărilor de stat ale bunurilor imobile și ale drepturilor asupra acestora”.

7. Instituția Publică „Cadastru bunurilor imobile” va asigura deservirea solicitanților de servicii cadastrale, inclusiv, în cadrul ghișeelor din cadrul Centrelor multifuncționale ale Agenției Servicii Publice.

8. Personalul angajat în subdiviziunile structurale ale Agenției Servicii Publice, conform domeniilor preluate de către Instituția Publică „Cadastru Bunurilor Imobile” urmează să își continue activitatea în cadrul Agenției Servicii Publice până la transferul sau disponibilizarea în conformitate cu legislația muncii.

9. Transmiterea patrimoniului ca rezultat al procesului de reorganizare se va efectua conform Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, în termen până la 31.12.2023.

10. Până la preschimbarea tuturor ștampilelor, parafelor, blanchetelor utilizate la prestarea serviciilor publice în domeniile preluate se vor utiliza cele existente.

11. Agenția Servicii Publice va transfera mijloacele bănești ce îi revin Instituției Publice „Cadastru bunurilor imobile” conform bilanțului de repartitie nu mai târziu de 3 zile din data confirmării deschiderii conturilor trezoreriale și bancare ale instituției nou create.

12. Întreprinderea de Stat „Institutul de Geodezie, Prospecțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” din 01 iulie 2026 se reorganizează prin transformare în Instituția Publică „Institutul de Geodezie, Prospecțiuni Tehnice și Cadastru - INGEOCAD”, al cărei fondator este Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru.

13. Instituția Publică „Institutul de Geodezie, Prospecțiuni Tehnice și Cadastru INGEOCAD” este succesorul de drepturi și obligații al Întreprinderii de Stat „Institutul de Geodezie, Prospecțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD”.

14. Patrimoniul Întreprinderii de Stat „Institutul de Geodezie, Prospecțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” se transmite Instituției Publice „Institutul de Geodezie, Prospecțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” conform prevederilor Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901 din 31 decembrie 2015.

15. Disponibilizarea personalului în legătură cu reorganizarea Întreprinderii de Stat „Institutul de Geodezie, Prospecțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” se va efectua în conformitate cu prevederile normative în domeniul muncii, dacă nu este posibil transferul acestuia.

16. Directorul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, până la numirea directorului Instituției Publice „Cadastru Bunurilor Imobile” și Instituției Publice „Institutul de Geodezie, Prospecțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD”, va desemna câte o persoană care va exercita temporar aceste funcții.

17. Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru:

1) în termen de până la 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri:

a) va prezenta Guvernului spre aprobare statutele Instituției Publice „Cadastru bunurilor imobile” și Instituției Publice Institutul de Geodezie, Prospecțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD”;

b) va prezenta Guvernului propuneri privind modificarea cadrului normativ conex activității persoanelor juridice reorganizate.

2) în termen de 2 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, va organiza desfășurarea concursului privind selectarea directorului Instituției publice „Cadastru Bunurilor Imobile”.

3) în termen de 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, va elabora și va prezenta Guvernului spre aprobare metodologiile de calculare a tarifelor la serviciile prestate de către Instituția Publică „Cadastru Bunurilor Imobile”

4) în termen de 2 luni de la data aprobării metodologiilor nominalizate, va elabora și va prezenta Guvernului spre aprobare Nomenclatorul serviciilor prestate și tarifele acestora.

5) Până la aprobarea Metodologiei de calculare a tarifelor la serviciile prestate de către Instituția Publică „Cadastru Bunurilor Imobile” și a noilor tarife calculate în baza acesteia, se vor aplica tarifele în vigoare prevăzute de Hotărârea Guvernului nr. 966/2020.

18. Modificările ce se operează în unele hotărâri ale Guvernului, conform anexei nr. 5;

19. Lista hotărârilor de Guvern care se abrogă, conform anexei nr. 6.

20. Prezenta Hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, cu excepția pct. 12, care va intra în vigoare la 1 iulie 2026.

PRIM-MINISTRU

Dorin RECEAN

Contrasemnează:

Vicepremier,

ministru Dezvoltării Economiei și Digitalizării

Dumitru ALAIBA

Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru

I. DISPOZIȚII GENERALE

1. Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (în continuare – *Regulament*) reglementează misiunea, domeniile de activitate, funcțiile și drepturile, precum și organizarea activității acesteia.

2. Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru (în continuare – *Agenția*) este autoritatea administrativă centrală care asigură realizarea politicii de stat în domeniile de activitate atribuite.

3. Agenția este persoană juridică de drept public, cu sediul în municipiul Chișinău, și dispune de denumire, de ștampilă cu Stema de Stat a Republicii Moldova, de conturi trezoreriile, precum și de alte atribute specifice autorităților publice, stabilite în legislație.

II. MISIUNEA, DOMENIILE DE ACTIVITATE, FUNCȚIILE DE BAZĂ ȘI DREPTURILE AGENȚIEI

4. Agenția are misiunea de a analiza situația și problemele din domeniile de activitate gestionate, de a elabora politici publice eficiente în domeniile prevăzute la punctul 5, de a monitoriza calitatea politicilor și a actelor normative și de a propune intervenții justificate ale statului care urmează să ofere soluții eficiente în domeniile de activitate.

5. Agenția realizează funcțiile stabilite în prezentul Regulament în următoarele domenii:

- 1) geodezie;
- 2) cartografie;
- 3) topografie;
- 4) geoinformatică;
- 5) teledetecție;
- 6) infrastructura de date spațiale;
- 7) cadastru bunurilor imobile;
- 8) delimitarea bunurilor imobile;
- 9) evaluarea bunurilor imobile;

10) managementul teritoriului.

6. Funcțiile de bază ale Agenției sunt:

1) elaborarea documentelor de politici, a proiectelor de acte normative în domeniile prevăzute la pct. 5, inclusiv a celor pentru asigurarea executării actelor normative;

2) implementarea actelor normative și a tratatelor internaționale ale Republicii Moldova în domeniile prevăzute la pct. 5, întocmirea rapoartelor privind executarea acestora;

3) colaborarea, în conformitate cu legislația națională, cu instituții de profil din străinătate în domeniile prevăzute la pct. 5;

4) examinarea și avizarea proiectelor de acte normative elaborate de alte autorități ale administrației publice și remise spre examinare;

5) elaborarea și prezentarea propunerilor de buget în domeniile prevăzute la pct. 5, elaborarea planului anual de activitate, precum și monitorizarea anuală a gradului de implementare prin elaborarea și publicarea rapoartelor respective;

6) organizarea sistemelor de planificare, executare, evidență contabilă și raportare a bugetului în cadrul Agenției și, după caz, în cadrul instituțiilor publice, în cadrul cărora exercită funcția de fondator;

7) coordonarea și monitorizarea activității instituțiilor publice, în care Agenția exercită funcția de fondator;

8) coordonarea conceptelor tehnice și regulamentelor privind instituirea sistemelor informaționale geografice de stat și a geoportalelor tematice;

9) emiterea actelor administrative normative în domeniile de activitate în limitele competenței acordate prin actele normative;

10) emiterea actelor permissive în domeniile de activitate, în conformitate cu Legea nr. 160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător;

11) organizarea și atestarea registratorilor;

12) exercitarea altor funcții specifice.

7. Agenția este investită cu următoarele drepturi:

1) să solicite și să primească de la ministere, altor autorități administrative centrale și alte autorități publice, precum și de la autoritățile administrației publice locale, informațiile necesare pentru îndeplinirea funcțiilor și exercitarea atribuțiilor;

2) să creeze consilii consultative, comisii specializate, grupuri de lucru, cu antrenarea reprezentanților ministerelor, altor autorități administrative centrale și autorități publice, administrației publice locale, mediului academic, societății

civile, mediului de afaceri și specialiștilor în domeniu pentru elaborarea proiectelor de acte normative, documentelor de politici publice, efectuarea expertizelor și acordarea consultațiilor, precum și pentru examinarea altor chestiuni ce țin de domeniile specifice de activitate, prevăzute la pct. 5;

3) să elaboreze proiecte de dezvoltare în domeniile de competență;

4) să colaboreze cu autoritățile administrației publice locale în vederea implementării politicii statului în domeniile încredințate și a soluționării problemelor comune;

5) să prezinte Guvernului propuneri privind înființarea, reorganizarea sau dizolvarea instituțiilor publice, în care exercită calitatea de fondator, pentru asigurarea realizării misiunii și îndeplinirii funcțiilor sale;

6) să înainteze, în conformitate cu legislația, acțiuni în regres împotriva funcționarilor publici și a personalului angajat care au cauzat prejudicii proprietății publice și bugetului de stat;

7) să solicite accesul și să obțină gratuit, prin intermediul platformei de interoperabilitate, informații statistice, financiare, fiscale, economice, juridice și de altă natură, conform procedurii stipulate în Legea nr. 71/2007 cu privire la registre;

8) să încheie tratate internaționale în condițiile legii;

9) să exercite controlul asupra folosirii eficiente a mijloacelor bugetare și extrabugetare pentru funcționarea regulamentară a acestuia;

10) să elaboreze și să aprobe instrucțiuni și indicații metodice în chestiunile ce țin de competența sa;

11) să posede, să utilizeze și să administreze patrimoniul în conformitate cu scopurile sale de activitate și cu prevederile cadrului normativ;

12) să obțină asistență tehnică și financiară de la partenerii de dezvoltare și din alte surse legale și să o utilizeze în scopul realizării funcțiilor sale;

13) să încheie contracte cu persoane fizice și juridice de drept public sau privat, donatori internaționali, cu furnizorii și beneficiarii de bunuri și servicii;

14) să contacteze servicii de la persoanele fizice și juridice, rezidente sau nerezidente, în vederea realizării sarcinilor atribuite, în limitele mijloacelor financiare aprobate în acest scop;

15) să asigure reprezentarea Republicii Moldova în organizațiile internaționale de profil, în condițiile actelor normative;

16) să exercite și alte drepturi în temeiul actelor normative speciale ce reglementează relațiile în domeniile de activitate încredințate Agenției.

III. ORGANIZAREA ACTIVITĂȚII AGENȚIEI

8. Conducerea Agenției este exercitată de către Directorul general care este asistat în activitate de doi directori generali adjuncți.

9. Directorul general este numit în funcție și eliberat din funcție de către Guvern.

10. Directorii generali adjuncți ai Agenției sunt numiți în funcții publice și eliberați sau destituiți din funcții publice, în condițiile legii, de Guvern și se subordonează nemijlocit directorului general.

11. Atribuțiile, responsabilitățile și limitele de acțiune ale directorilor generali adjuncți se stabilesc prin ordin al directorului general al Agenției.

12. Directorul general al Agenției are următoarele atribuții:

1) asigură coordonarea și supravegherea activității Agenției, precum și monitorizarea activității subdiviziunilor subordonate;

2) raportează Guvernului despre activitatea Agenției, conform domeniilor de activitate ce îi sunt încredințate;

3) determină obiectivele și direcțiile strategice de activitate ale Agenției și stabilește căile de realizare a acestora;

4) asigură executarea legilor, a decretelor Președintelui Republicii Moldova, a hotărârilor Parlamentului, a ordonanțelor, a hotărârilor și a dispozițiilor Guvernului, precum și îndeplinirea funcțiilor ce decurg din prevederile prezentului Regulament și din alte acte normative;

5) poartă răspundere personală, în fața Guvernului Republicii Moldova, pentru realizarea misiunii și îndeplinirea funcțiilor Agenției;

6) organizează și implementează sistemul de control intern managerial, precum și poartă răspundere managerială pentru administrarea bugetului Agenției și a patrimoniului public aflat în gestiune;

7) stabilește funcțiile directorilor generali adjuncți și ale conducătorilor subdiviziunilor Agenției;

8) coordonează și controlează activitatea subdiviziunilor Agenției și a instituțiilor publice în cadrul cărora Agenția exercită funcția de fondator;

9) reprezintă interesele Agenției în relațiile cu organele de stat, cu persoanele fizice și juridice din Republica Moldova și din alte state, cu autoritățile și organizațiile internaționale și cu entitățile similare din alte țări;

10) prezintă Guvernului propuneri privind înființarea, reorganizarea sau dizolvarea unor instituții publice în care are calitatea de fondator, pentru asigurarea realizării misiunii și îndeplinirii funcțiilor sale;

11) emite, în condițiile legii, ordine, dispoziții, aprobă instrucțiuni și alte acte care vizează activitatea Agenției, controlează executarea lor;

12) numește în funcții publice, modifică, suspendă și încetează raporturile de serviciu ale funcționarilor publici, în condițiile legii, precum și ale conducătorilor instituțiilor publice în care Agenția are calitatea de fondator;

13) angajează și eliberează din funcție personalul contractual în condițiile legislației muncii;

14) conferă grade de calificare funcționarilor publici, acordă stimulări și aplică sancțiuni disciplinare personalului Agenției, în condițiile legii; inclusiv personalului contractual;

15) aprobă și modifică statul de personal și schema de încadrare a Agenției, în limitele fondului de retribuire a muncii și ale efectivului-limită stabilit de Guvern;

16) aprobă regulamentele subdiviziunilor interioare ale aparatului central al Agenției și statutele instituțiilor publice, în care Agenția are calitatea de fondator;

17) asigură gestionarea alocațiilor bugetare și administrarea patrimoniului public în corespundere cu principiile bunei guvernări;

18) exercită alte competențe care îi sunt atribuite în conformitate cu legislația.

13. Directorii generali adjuncți ai Agenției:

1) asistă directorul general al Agenției în activitatea de conducere a acesteia, prin realizarea legăturilor funcționale dintre conducerea Agenției și subdiviziunile interne;

2) asigură elaborarea obiectivelor și a direcțiilor strategice de activitate ale Agenției, precum și elaborarea programelor și a planurilor de activitate;

3) coordonează activitatea subdiviziunilor Agenției în vederea realizării obiectivelor și a direcțiilor strategice de activitate ale acesteia;

4) asigură monitorizarea, evaluarea și raportarea executării obiectivelor de activitate ale Agenției;

5) controlează executarea actelor normative, elaborate de către Agenție;

6) asigură avizarea proiectelor de acte normative care au tangență cu domeniile de activitate ale Agenției, elaborate de către ministere, alte autorități administrative centrale și autorități publice.

14. În cazul absenței temporare a directorului general al Agenției, atribuțiile acestuia sunt exercitate de către unul dintre directorii generali adjuncți ai Agenției desemnat de către directorul general sau de o altă persoană împuternicită.

15. În cadrul Agenției se constituie și funcționează Colegiul. În componența Colegiului se include directorul general (președintele Colegiului), un director general adjunct, alți funcționari publici de conducere din aparatul central al Agenției, reprezentanți ai autorităților, instituțiilor publice și organizațiilor nonguvernamentale de profil.

16. Componența numerică și nominală a colegiului se aprobă de directorul general. Colegiul este format dintr-un număr impar de membri, dar nu mai mare de 13 persoane.

17. În componența colegiului, la propunerea directorului general, pot fi incluși și reprezentanți ai altor autorități publice centrale, precum și reprezentanți ai mediului academic, ai mediului de afaceri și ai societății civile.

18. Colegiul examinează în ședințele sale chestiuni privind organizarea activității Agenției în vederea promovării politicii în domeniul de activitate gestionat, soluționării problemelor stringente, examinează proiectele actelor normative, deciziile acestuia având caracter de recomandare. De asemenea, colegiul discută chestiuni ce țin de activitatea instituțiilor publice, în care Agenția are calitatea de fondator.

19. În activitatea sa, colegiul se conduce de regulamentul propriu, aprobat prin ordinul directorului general.

20. În îndeplinirea atribuțiilor sale, directorul general este asistat de un cabinet, a cărui activitate este reglementată de lege.

21. Corespondența Agenției este semnată de directorul general, directorii generali adjuncți și persoane cu funcții de răspundere abilitate cu acest drept prin ordinul directorului general.

22. Semnăturile pe actele oficiale ale Agenției sunt aplicate de directorul general, directorii generali adjuncți și persoane cu funcții de răspundere abilitate, inclusiv cu utilizarea semnăturii electronice.

23. Persoanele abilitate cu dreptul de semnătură poartă răspundere personală conform legislației pentru legalitatea, veridicitatea și corectitudinea documentului semnat.

24. În cadrul Agenției pot fi create comisii și grupuri de lucru, pentru examinarea și soluționarea problemelor din domeniile sale de activitate. La lucrările comisiilor și grupurilor de lucru pot fi antrenați specialiști din diverse domenii afiliate.

25. Subdiviziunile Agenției activează în baza propriilor regulamente, aprobate de către directorul general al Agenției.

26. Lucrările de secretariat se țin în conformitate cu actele normative privind ținerea lucrărilor de secretariat.

27. Finanțarea Agenției se efectuează în limitele alocațiilor aprobate în legea bugetară anuală, precum și din alte surse neinterzise de legislație.

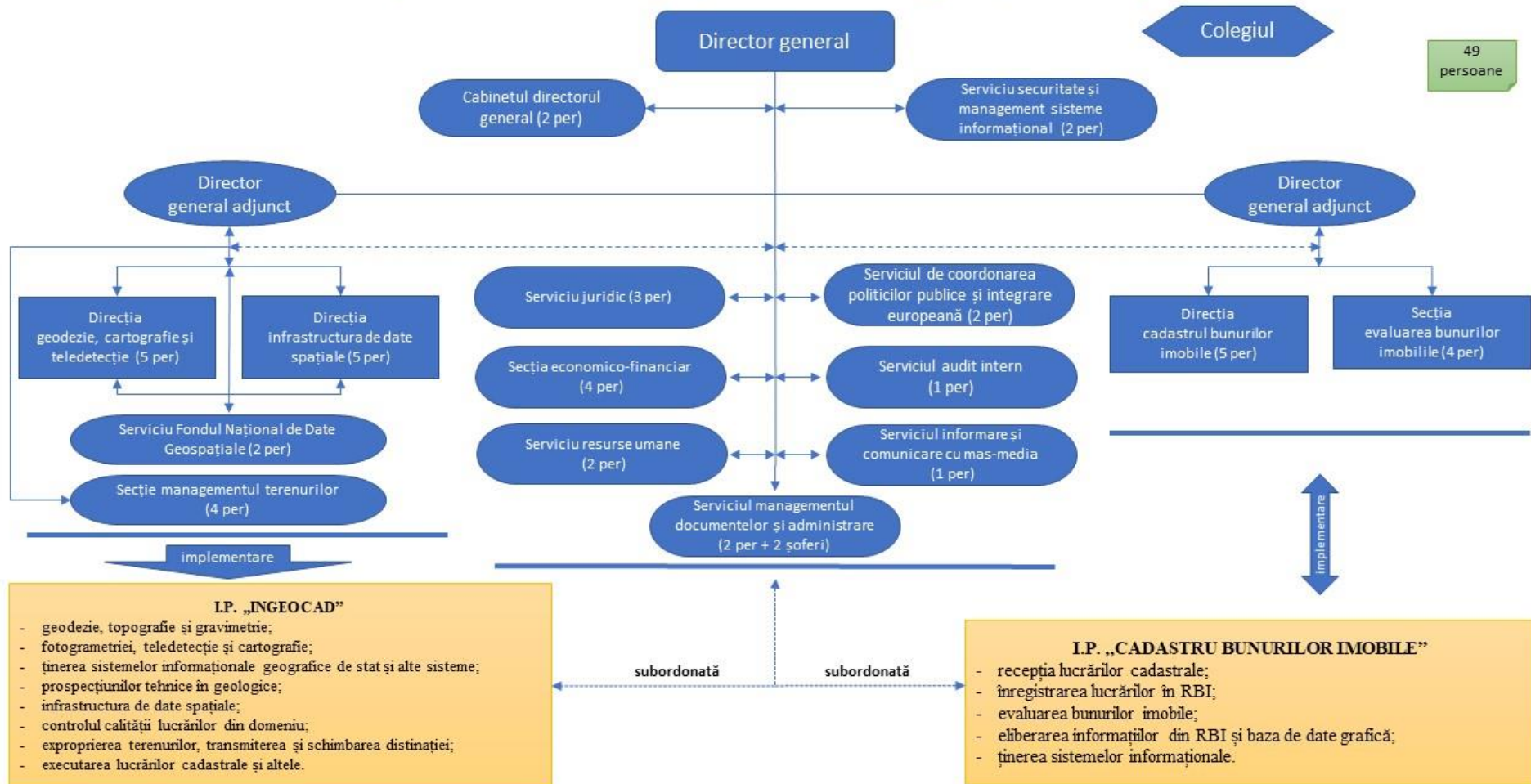
STRUCTURA
aparaturii central al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru

Conducerea Agenției-3
Cabinetul directorului general (cu statut de serviciu) – 2;
Direcția geodezie, cartografie și teledetecție – 5;
Direcția infrastructura de date spațiale – 5;
Direcția cadastrul bunurilor imobile – 5;
Secția evaluarea bunurilor imobile – 4;
Secția managementul terenurilor – 4;
Serviciu securitate și managementul sistemelor informaționale – 2;
Serviciu juridic – 3;
Serviciu resurse umane – 2;
Secția economică – financiar – 4;
Serviciul de coordonare a politicilor publice și integrare europeană – 2;
Serviciul audit intern – 1;
Serviciul informare și comunicare cu mass-media – 1;
Fondul Național de Date Geospațiale (cu statut de serviciu) – 2;
Serviciul managementul documentelor și administrare – 4 (dintre care 2 șoferi).

Total 49 persoane

Persoane de conducere - 15

ORGANIGRAMA apartaului central al Agenției Geodezie Cartografie și Cadastru (AGCC)



LISTA
instituțiilor publice în care Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru are
calitatea de fondator

1. Instituția Publică Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD”;
2. Instituția Publică „Cadastru Bunurilor Imobile”.

LISTA
actelor normative care se modifică

1. Hotărârea de Guvern nr. 352/1992 cu privire la aprobarea Regulamentului Fondului arhivistic de stat, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1992, nr. 42-44 art. 350) cu modificările ulterioare: *la pct.4, pct.10* sintagma „Fondului cartografo-geodezic al Agenției Relații Funciare și Cadastru”, se substituie cu sintagma „Fondului Național de Date Geospațiale al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

2. Hotărârea de Guvern nr.731/1997 cu privire la aprobarea Regulamentului Fondului Național de Date Geospațiale (F.N.D.G.), (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1997, nr. 14-15 art. 66), cu modificările ulterioare: *la pct.2, pct.6, pct.7, pct.8 și la Anexă pct.2, pct.3, pct.9, pct.10, pct. 11, pct.12, pct.13, pct.14, pct.15* sintagma „Agenției Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

3. Hotărârea de Guvern nr. 1030/1998 despre unele măsuri privind crearea cadastrului bunurilor imobile, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 96 art. 996), pe parcursul textului

1) sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

2) sintagma „Agenției Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

4. Hotărârea de Guvern nr. 1009/2000 despre aprobarea Regulamentului privind zonele protejate naturale și construite, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 127-129 art. 1114), *la Anexă, pct.3* sintagma „Agenției Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

5. Hotărârea de Guvern nr. 48/2001 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la rețeaua geodezică națională (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 11-13 art. 89), cu modificările ulterioare: *la pct. 2 și la Anexă pct.55* sintagma „Agenția Națională Cadastru, Resurse Funciare și Geodezie” se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

6. Hotărârea de Guvern nr.607/2001 privind aderarea Agenției Relații Funciare și Cadastru la Asociația Europeană a Agențiilor Naționale de Cartografie "EuroGeographics" (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 81-83 art.

662) cu modificările ulterioare: *la denumire și la pct.1* sintagma „Agenției Relații Funciare și Cadastru” se substituie cu sintagma „Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

7. Hotărârea de Guvern nr. 567/2003 privind organizarea și asigurarea tehnico-materială a lucrărilor de demarcare a frontierei de stat între Republica Moldova și Ucraina (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2003, nr. 87-90 art. 601), cu modificările ulterioare: *la pct. 1* sintagmele „Agenției Relații Funciare și Cadastru”, se substituie cu sintagma „Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

8. Hotărârea de Guvern nr. 958/2003 despre aprobarea Regulamentului provizoriu privind evaluarea bunurilor imobile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr. 177 art. 1006) cu modificările ulterioare, *la pct.2* sintagma „Agenția de Stat Relații Funciare și Cadastru”, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

9. Hotărârea de Guvern nr. 1518/2003 despre crearea Sistemului informațional automatizat "Registrul de stat al unităților administrativ-teritoriale și al străzilor din localitățile de pe teritoriul Moldovei" (Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr. 1-5 art. 2), *pct.2, la Anexa nr.1 pct.16, pct.18 și la Anexa nr.2 pct.7, pct.8, pct.15, pct.18*

1) sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”, , la orice formă gramaticală.

2) sintagma „Agenției Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

10. Hotărârea de Guvern nr.999/2006 cu privire la sistemul de împărțire pe foi și nomenclatura hărților și planurilor topografice în Republica Moldova (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2006, nr. 142-145 art. 1084), cu modificările ulterioare: *la pct. 2* sintagma „Agenției Relații Funciare și Cadastru”, se substituie cu sintagma „Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

11. Hotărârea de Guvern nr.65/2007 pentru aprobarea Nomenclatorului și tarifelor serviciilor cu plată și a Regulamentului privind modul de formare și utilizare a mijloacelor speciale ale Agenției Relații Funciare și Cadastru provenite din furnizarea materialelor topogeodezice și cartografice din Fondul cartografo-geodezic (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 14-17 art. 84), *la denumire, cuprinsul hotărârii și la Anexa nr.2 pct.2, pct.3, pct.6, pct.7, pct.13, pct.17*

1) sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

2) sintagma „Fondul cartografo-geodezic”, se substituie cu sintagma „Fondul Național de Date Geospațiale”.

12. Hotărârea de Guvern nr. 1075/2007 cu privire la aprobarea Regulamentului privind consolidarea terenurilor agricole (Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr. 161-164 art. 1123), *la Anexă pct.1, pct.5, pct.23, pct.27 lit.k), pct.74, pct.89, pct.104, pct.105, pct.106, pct.107, pct.108, pct.111 lit.a), pct.118*

1) sintagma „Agenției Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

2) sintagma „Agenției Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

13. Hotărârea de Guvern nr. 454/2008 cu privire la optimizarea participării organelor centrale de specialitate ale administrației publice, precum și a altor autorități administrative centrale la executarea angajamentelor asumate față de organizațiile internaționale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 66-68 art. 434) cu modificările ulterioare, *la Anexa nr.2* sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

14. Hotărârea de Guvern nr. 468/2008 cu privire la privatizarea încăperilor nelocuibile date în locațiune, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 66-68 art. 442), *la Anexă pct.4, pct.5 lit.e), pct.10, la Anexa nr.1 și nr.2 la Regulament* sintagma „Agenției Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

15. Hotărârea de Guvern nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, (Monitorul Oficial Nr. 41-44 art. 185), *la Anexa nr.1 pct.7 și Anexa nr.3* sintagma „Agenției Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

16. Hotărârea de Guvern nr. 93/2009 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la transformarea cotelor-părți valorice din proprietate comună în fracție sau procente, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 30-33 art. 128), *la pct.2, pct.4, la Anexă pct.10, pct.12, pct.13, pct.17*

1) sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”, la orice formă gramaticală.

2) sintagma „Agenției Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

17. Hotărârea de Guvern nr.307/2011 cu privire la Sistemul Național de Poziționare (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2011, nr. 74-77 art. 351) cu modificările ulterioare, *la pct.3, pct.4, pct.4 și pct.8* sintagma „Agenției Relații Funciare și Cadastru”, se substituie cu sintagma „Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

18. Hotărârea de Guvern nr. 99/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția garajelor din cooperativele de construcție a garajelor, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 35-41 art. 116), la *pct.4 și la Anexă pct.5, pct.13* sintagma „Agenției Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”

19. Hotărârea de Guvern nr. 111/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind inventarierea tehnică și pașaportizarea blocurilor locative construite, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 42 art. 127), la *pct.4 și la Anexă pct.4* sintagma „Agenției Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”

20. Hotărârea de Guvern nr. 133/2014 cu privire la crearea sistemului informațional automatizat „Registrul obiectelor de infrastructură tehnico-edilitară”, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 53-59 art. 164), *pct.2, pct.3, pct.4, la Anexa nr.1 pct.16, pct.17, pct.22, pct.33, pct.36 subpct.2) și la Anexa nr.2*

1) sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru” la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

2) sintagma „Agenției Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”

21. Hotărârea de Guvern nr. 282/2016 cu privire la aprobarea Conceptului tehnic al Sistemului informațional automatizat „Registrul vitivinicol”, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 59-67 art. 318), la *Anexă pct.15, pct.16*

1) sintagma „Agenției Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru” .

2) sintagma „Agenției Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

22. Hotărârea de Guvern nr. 1170/2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 369-378 art. 1265), la *Anexa nr.1 pct.14, pct.15, pct.28, pct.33*

1) sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

2) sintagma „Agenției Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

23. Hotărârea de Guvern nr. 314/2017 privind constituirea Agenției Servicii Publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 162-170 art. 396),

1) La pct.5, pct.6 se exclude sintagma „**Întreprinderii de Stat „Cadastru”**”

2) La pct.14 sintagma „Agenției Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

3) *La Anexa nr.1, pct.7 se abrogă subpct.6) ”6) efectuarea înregistrărilor de stat ale bunurilor imobile și ale drepturilor asupra acestora, executarea lucrărilor cadastrale și a celor de evaluare a bunurilor imobile;”*.

24. Hotărârea de Guvern nr.458/2017 pentru aprobarea responsabilităților entităților publice privind seturile de date spațiale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2017, nr. 216-228 art. 549), pe parcursul textului

1) sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

2) sintagma „Agenția Servicii Publice” se substituie cu „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”

25. Hotărârea de Guvern nr. 459/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea Consiliului infrastructurii naționale de date spațiale precum și a componenței acestuia (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2017, nr. 216-228 art. 550), cu modificările ulterioare: *la Anexa nr.1 pct.2, pct. 12, pct. 13 subpct. 5), pct. 16, și la Anexa nr.2 la pct.20* sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

26. Hotărârea de Guvern nr.696/2017 cu privire la organizarea și funcționarea Ministerului Finanțelor (Monitorul Oficial Nr. 329 art. 801) *la Anexa nr.1 pct.6 subpct.11)* după cuvântul „evaluare”, se completează cu sintagma „și reevaluarea bunurilor imobile”.

27. Hotărârea de Guvern nr.738/2017 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la normele de creare și actualizare a metadatelor pentru seturile și serviciile de date spațiale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2017, nr. 340-351 art. 843) cu modificările ulterioare: *la Anexă Cap. III pct.10* sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

28. Hotărârea de Guvern nr. 254/2018 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la normele de partajare a seturilor de date spațiale și a serviciilor aferente între entitățile publice și terți (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 108-112 art. 289), cu modificările ulterioare, *la pct. 3 și la Anexă pct.8* sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

29. Hotărârea de Guvern nr. 683/2018 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la normele de aplicare care stabilesc modalitățile tehnice de interoperabilitate și armonizare a seturilor și serviciilor de date spațiale, precum și termenul de implementare (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 267-275 art. 742) cu modificările ulterioare: *la Anexă pct. 3¹* sintagma „Agenția

Relații Funciare și Cadastru”, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

30. Hotărârea de Guvern nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr. 76-85 art. 126), *la Anexă pct.19 subpct.8), pct.25, pct.70, pct.71*

1) sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

2) sintagma „Agenția Servicii Publice” se substituie cu „ I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”

31. Hotărârea de Guvern nr. 80/2019 privind aprobarea Programului de stat pentru delimitarea bunurilor imobile, inclusiv a terenurilor proprietate publică, pentru anii 2019–2023, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 49-58 art. 110), *la pct.6* sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru” *și la Anexă* sintagma „Agenția Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

32. Hotărârea de Guvern nr. 161/2019 cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea Agenției Proprietății Publice, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 108-110 art. 215), *la pct.4, pct.6* sintagma „Agenția Servicii Publice” se substituie cu sintagma „ I.P. Cadastru Bunurilor Imobile” *și la Anexa nr.3* sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

33. Hotărârea de Guvern nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 303-305 art. 669), *la Anexă pct.2, pct.7, pct.9, pct.11 subpct.2) lit. d), pct.16, pct.19¹, pct.30, pct.31, pct.39, pct.40, pct.50*

1) sintagma „Agenției Relații Funciare și Cadastru”, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

2) sintagma „Agenția Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

34. Hotărârea de Guvern nr. 750 /2020 pentru aprobarea Regulamentului privind modelele unice ale titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren, modul de completare, eliberare și păstrare a acestora, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 272-277 art. 889), *la Anexa nr.1* *pct.5* sintagma „Agenția Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

35. Hotărârea de Guvern nr. 817/2020 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la certificarea specialiștilor în domeniile geodeziei, cartografiei, prospecțiunilor topografice, geoinformaticii, evaluării bunurilor imobile și cadastrului, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 313-317 art. 989), cu modificările ulterioare: *la pct. 2, la Anexa nr.1 la pct.5, pct.6, pct.7 subpct.1), pct.8 subpct.1), pct.9 subpct.1), pct.10, pct.11, pct.12, pct.18 subpct.3), pct.22, pct.24, pct.26, pct.30, pct.34, pct.38, pct.43, pct.54, pct.57, pct.64 subpct.6), și la Anexa nr.1 și nr.3 la Regulament sintagma „Agenției Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.*

36. Hotărârea de Guvern nr. 827/2020 cu privire la evaluarea și reevaluarea bunurilor imobile în scopul impozitării, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 313-317 art. 990) cu modificările ulterioare, *pct.2, la Anexa nr.1 pct.5, pct.15 subpct.4), pct.19, pct.39, pct.27, pct.28, pct.30, pct.32, pct.39, pct.42, pct.47, pct.49 și la Anexa nr.2 pct.6, pct.7, pct.13, pct.14, pct.21, pct.22, pct.23, pct.26, pct.30, pct.33, pct.35, pct.37, pct.39, pct.40*

1) sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru” se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”, la orice formă gramaticală.

2) sintagma „Agenția Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

37. Hotărârea de Guvern nr. 853/2020 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la atestarea registratorilor în domeniul activității cadastrale, (Monitorul Oficial Nr. 332-342 art. 1012), *la Anexă pct.4, pct.8, pct.10, pct.11, pct.15, pct.16, pct.35 subpct.1), pct.40, pct.45, pct.47, pct.48 și la Anexa nr.1 la Regulament*

1) sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, se va substitui cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

2) sintagma „Agenția Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

3) *la pct.12, subpct. 2) și 5)* se exclude din text sintagma „, în comun cu Departamentul cadastru al Agenției”.

38. Hotărârea de Guvern nr. 68/2022 cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de desfășurare a concursului pentru ocuparea funcției de registrator în domeniul activității cadastrale și a Regulamentului registratorului în domeniul activității cadastrale, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 40-44 art. 92), *la Anexa nr.1 pct.1, pct.2, pct.3 subpct.1) și subpct.3), pct.4, pct.5, pct.6, pct.8, pct.10 pct.11, pct.12, pct.25, pct.28, pct.31, pct.33, pct.40, pct.44 și la Anexa nr.2 pct.4, pct.5, pct.6, pct.9, pct.10 subpct.1), pct.11 subpct.3), pct.12, pct.18 subpct.5), pct.19 subpct.9), pct.20 subpct. 8), pct.21, pct.22 subpct.3), subpct.4) și subpct.11), pct.26, pct.28. pct.29, pct.38*

1) sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

2) sintagma „Agenția Servicii Publice”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

3) La Anexa nr. 2, pct. 6 sintagma „ASP” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.

39. Hotărârea de Guvern nr.212/2022 cu privire la aprobarea Conceptului Sistemului informațional geografic de stat „Geoportalul tematic pentru datele spațiale ale Agenției Relații Funciare și Cadastru” și a Regulamentului privind modul de ținere a Sistemului informațional geografic de stat „Geoportalul tematic pentru datele spațiale ale Agenției Relații Funciare și Cadastru” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2022, nr. 118 art. 306), la denumire, pct.1, la Anexa nr.1, pct.1, pct.4, pct.13, pct.15, pct.18 subpct.3), pct.27 și la Anexa nr.2 pct.1, pct.3, pct.6, pct.8, pct.14 subpct.1) lit. f) și h), pct.14 subpct.2 lit. c), f), h), pct.23 subpct.3), pct.25, pct.27 sintagma „Agenției Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

40. Hotărârea de Guvern nr. 494/2022 cu privire la aderarea Agenției Relații Funciare și Cadastru la Consiliul Standardelor Internaționale de Evaluare. (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 208-216 art. 556) cu modificările ulterioare, la denumire și pct.1 sintagma „Agenției Relații Funciare și Cadastru” se substituie cu sintagma „Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru”, la orice formă gramaticală.

41. Hotărârea de Guvern nr.229/2023 cu privire la aprobarea Conceptului Sistemului informațional geografic de stat „Registrul de stat al lucrărilor topografo-geodezice” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2023, nr. 175 art. 394), cu modificările ulterioare: la pct. 5 și la Anexă pct.9 subpct.3), pct.28 și pct.31 sintagma „Agenției Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru”.

LISTA
actelor normative care se abrogă

1. Hotărârea Guvernului 1298/2003 cu privire la crearea Sistemului Informațional Geografic Național Monitorul Oficial Nr. 223-225 art. 1350.

2. Hotărârea Guvernului nr. 383/2010 pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea Agenției Relații Funciare și Cadastru, structurii și efectivului-limită ale aparatului central al acesteia, cu modificările ulterioare, se abrogă.

Notă informativă

la proiectul de hotărâre a Guvernului „Cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru”

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul de hotărâre a Guvernului „Cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru” este elaborat de către Agenția Relații Funciare și Cadastru.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ și finalitățile urmărite

Elaborarea proiectului actului normativ este impusă de fragmentarea sistemului de cadastru și cartografie existent, prin transmiterea anumitor competențe ale Agenției Relații Funciare și Cadastru (ARFC) către alte instituții, izolarea elaboratorului de politici de entitățile implementatoare, fapt ce a afectat realizarea politicii statului în domeniile vizate.

Desfășurarea în izolare a activităților legate de cadastru și evaluarea bunurilor imobile, geodezie și cartografie, organizarea teritoriului și infrastructura de date spațiale, prin separarea în urma acțiunilor de reformă a administrației publice a elaboratorului de politici de entitățile implementatoare, tergiversează funcționarea fiabilă a sistemului și implementarea eficientă a politicilor în domeniu.

Agenția Relații Funciare și Cadastru, având competențele și structura actuală, este unica instituție în cadrul organelor centrale de specialitate ale administrației publice, care asigură realizarea politicii statului în domenii de activitate interconectate: cadastru și evaluarea bunurilor imobile, organizarea teritoriului, geodezie, cartografie și geoinformatică, precum și infrastructura națională de date spațiale, fiind și singura entitate publică responsabilă de implementarea Directivei INSPIRE a Uniunii Europene (UE), lucru care contribuie semnificativ la crearea pre-condițiilor pentru integrarea Republicii Moldova în UE.

Agenția are responsabilitatea de a administra și dezvolta o gamă de activități complexe a ramurilor înrudite, fapt ce impune necesitatea unei abordări coordonate și specializate pentru a asigura eficiența și calitatea în toate aceste domenii.

Până la implementarea reformei autorităților publice centrale, Agenția ca structură organizațională unică, în cooperare cu întreprinderile de stat în cadrul cărora exercita funcția de fondator (ÎS INGEOCAD, ÎS Cadastru, ÎS IPOT, ÎS PSÎF), a funcționat ca o structură integrată, coordonată și eficientă, aliniată cadrului normativ național și Directivei UE privind Infrastructura de Date Spațiale.

Transmiterea întreprinderilor din subordinea Agenției către alte instituții a dus la fragmentarea sistemului, dispersarea capacităților umane, tehnologice și instituționale, și anularea avantajelor obținute.

În rezultatul acțiunilor de reformă a administrației publice din anul 2017, Î.S. „Cadastru”, în care Agenția exercita funcția de fondator și care la acel moment funcționa rentabil, a fuzionat (prin absorbție) cu IP „Agenția Servicii Publice”. Prin urmare, ARFC a fost izolată, atât din punct de vedere managerial, cât și juridic în raport cu organul de implementare a politicilor vizate.

Cu toate că ÎS Cadastru a fuzionat în cadrul ASP, precizăm că ARFC continuă să asigure, în cadrul Comisiilor instituite, desfășurarea procesului de angajare și atestare a registratorilor în domeniul activității cadastrale, precum și certificarea specialiștilor în domeniile de responsabilitate, dar în continuare ARFC este lipsită de posibilitatea monitorizării activității acestor specialiști, inclusiv la organizarea anumitor seminare informative, dezvoltare profesională continuă etc.

De asemenea, în cadrul reformelor inițiate în perioada anilor 2016-2018, a urmat transferarea competențelor de elaborare a politicilor în domeniul evaluării bunurilor imobile de la ARFC către Ministerul Finanțelor. Astfel, dispersarea sistemului existent a afectat realizarea principiilor fundamentale de organizare și funcționare a administrației publice centrale de specialitate prin nerespectarea ierarhiei instituționale, a colaborării interinstituționale, tergiversarea și birocratizarea procedurilor și activităților administrative, cauzând impedimente la implementarea eficientă a politicilor publice în domeniile vizate. Acest lucru este în mod special vizibil în implementarea

„Proiectului de Înregistrare și Evaluare Funciară”, în care activitatea de înregistrare și evaluare a bunurilor imobile private și publice a fost încetinită.

Reorganizarea sistemului de cartografie și cadastru reprezintă o necesitate pentru dezvoltarea eficientă și transparentă a Republicii Moldova, având în vedere importanța acestui sector în cadrul administrației publice.

ARFC are un rol important în implementarea Directivei INSPIRE a UE, contribuind la crearea unui cadru de gestionare a datelor spațiale care să corespundă standardelor europene. Prin reorganizare, se poate întări capacitatea Agenției de a răspunde cerințelor și reglementărilor UE.

Configurația actuală a Agenției, în detrimentul faptului că este autoritate centrală care are drept scop elaborarea și promovarea politicilor, strategiilor și instrucțiunilor în domeniile de responsabilitate, inclusiv este posesorul bazei de date pentru cadastrul bunurilor imobile - nu oferă pârghii pentru asigurarea funcționării eficiente a elementelor structurale ca factori organizaționali esențiali, ca structură logică pentru elaborarea politicilor și asigurarea implementării acestora pe domeniile de competență.

Astfel, apare necesitatea de restructurare și transformare a ARFC într-o agenție de stat modernă și competentă, prin crearea unei noi structuri organizatorice - Agenția de Geodezie, Cartografie și Cadastru (AGCC), în subordinea Guvernului, în conformitate cu misiunea de politici și instituirea unui sistem eficient de administrare a domeniilor enunțate, cu punctarea clară a responsabilităților și cu un management pe verticală, fapt ce va contribui la consolidarea competitivității economice, îmbunătățirea mediului de afaceri, creșterea investițiilor, îmbunătățirea gestionării activelor statului, îmbunătățirea administrației publice și eficienței sistemului judiciar.

Întru îmbunătățirea situației create, se propune delimitarea clară a funcțiilor de elaborare și de promovare a politicilor de cele de implementare a acestora, prin fortificarea mecanismului de funcționare/organizare a AGCC, care va contribui la soluționarea anumitor probleme, în care se intersectează sau se completează competențele mai multor ministere.

Concomitent, în scopul implementării eficiente a politicilor elaborate în domeniile vizate, se propune constituirea IP „Cadastru Bunurilor Imobile” și reorganizarea din 01 iulie 2026 a ÎS „INGEOCAD” prin transformarea în IP „INGEOCAD”, în cadrul căroră AGCC va exercita funcția de fondator.

Având în vedere deciziile strategice ale statului, instituirea unui organ de stat care desfășoară efectiv activități în domeniul creării datelor spațiale, utilizate în toate segmentele social-economice, va asigura rentabilitatea fondurilor investite în sistemul național de cartografie și cadastru.

Necesitatea intrării în vigoare a proiectului la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova rezultă din motivul accelerării promovării proiectului de hotărâre concomitent cu modificările de rigoare în cadrul normativ de nivel superior (Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Legea cu privire la activitatea de evaluare nr.989/2002, etc.) este impusă de asigurarea tuturor aspectelor ce țin de evidența contabilă, financiară și statistică pentru noul an fiscal și bugetar, în contextul instituirii până la 01.01.2024 a IP „Cadastrul Bunurilor Imobile”, în care Agenția de Geodezie, Cartografie și Cadastru va exercita calitatea de fondator.

3. Descrierea gradului de compatibilitate, pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene;

Proiectul nu transpune legislația Uniunii Europene în legislația națională, dar va contribui semnificativ la crearea pre-condițiilor pentru implementarea Directivei „INSPIRE” 2007/2/EC din 14 martie 2007.

4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Principalele prevederi ale proiectului țin de următoarele aspecte:

1. Se modifică denumirea Agenției Relații Funciare și Cadastru în Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, autoritate administrativă centrală în subordinea Guvernului.

Astfel proiectul prevede aprobarea:

- 1) Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru;
- 2) Structurii organizatorice a Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru;
- 3) Organigramei Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru;

4) Listei instituțiilor publice în care Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru exercită calitatea de fondator.

De asemenea, proiectul prevede stabilirea efectivului-limită al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (în continuare Agenția) în număr de 49 de unități, cu un fond anual de retribuire a muncii conform legislației. Prin urmare, proiectul prevede majorarea efectivului-limită al Agenției cu 10 unități de personal, pentru instituirea unor subdiviziuni noi în cadrul acesteia, în scopul consolidării capacităților organizatorice și instituționale, după cum sunt: Direcția infrastructura de date spațiale (5 unități), Serviciul securitate și managementul sistemelor informaționale (2 unități), precum și câte o unitate suplimentară pentru Secția evaluarea bunurilor imobile, Serviciul de coordonare a politicilor publice și integrare europeană și Fondul Național de Date Geospațiale (cu statut de serviciu).

2. Se constituie Instituția Publică „Cadastru Bunurilor Imobile”, în cadrul căreia Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru va exercita funcția de fondator.

3. IP „Cadastru Bunurilor Imobile” va prelua de la Agenția Servicii Publice domeniile ce țin de „crearea și ținerea cadastrului bunurilor imobile, altor sisteme informaționale și registre de domeniu, executarea lucrărilor cadastrale și celor de evaluare a bunurilor imobile, administrarea băncii centrale de date a cadastrului bunurilor imobile, efectuarea înregistrărilor de stat ale bunurilor imobile și ale drepturilor asupra acestora”, cu asigurarea deservirii solicitanților de servicii cadastrale, inclusiv, în cadrul ghișeelor din cadrul Centrelor multifuncționale ale Agenției Servicii Publice.

4. Personalul angajat în subdiviziunile structurale ale Agenției Servicii Publice, conform domeniilor preluate de către IP „Cadastru Bunurilor Imobile” urmează să își continue activitatea în cadrul Agenției Servicii Publice până la transferul sau disponibilizarea în conformitate cu legislația muncii.

Transmiterea patrimoniului ca rezultat al procesului de reorganizare se va efectua conform Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015, în termen până la 31.12.2023.

5. Agenția Servicii Publice va transfera mijloacele bănești ce îi revin IP „Cadastru bunurilor imobile” conform bilanțului de repartitie nu mai târziu de 3 zile din data confirmării deschiderii conturilor trezoreriale și bancare ale instituției nou create.

6. Întreprinderea de Stat „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” din 01 iulie 2026 se reorganizează prin transformare în Instituția Publică „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru - INGEOCAD”, al cărei fondator este Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru.

7. IP „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru INGEOCAD” este succesorul de drepturi și obligații al Întreprinderii de Stat „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD”.

8. Patrimoniul Întreprinderii de Stat „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” se transmite IP „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” conform prevederilor Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901 din 31 decembrie 2015.

9. Disponibilizarea personalului în legătură cu reorganizarea Întreprinderii de Stat „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” se va efectua în conformitate cu prevederile normative în domeniul muncii, dacă nu este posibil transferul acestuia.

10. Directorul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, până la numirea directorului IP „Cadastru Bunurilor Imobile” și IP „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD”, va desemna câte o persoană care va exercita temporar aceste funcții.

11. Până la aprobarea Metodologiei de calculare a tarifelor la serviciile prestate de către IP „Cadastru bunurilor imobile” și a noilor tarife calculate în baza acesteia, se vor aplica tarifele în vigoare prevăzute de Hotărârea Guvernului nr. 966/2020.

12. De asemenea, reieșind din prevederile proiectului, în scopul asigurării de către Agenția de Geodezie, Cartografie și Cadastru și instituțiile publice în care exercită calitatea de fondator, a tuturor aspectelor ce țin de evidența contabilă, financiară și statistică pentru noul an fiscal și bugetar, precum și întru realizarea în continuare a angajamentelor internaționale ale Republicii Moldova în baza Acordului de finanțare dintre Republica Moldova și Asociația Internațională pentru Dezvoltare în vederea realizării Proiectului de înregistrare și evaluare funciară, semnat în data de 17 septembrie 2018, ratificat prin Legea nr. 240/2018, se propune ca Hotărârea să intre în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, cu excepția pct. 12, care va intra în vigoare din data de 01 iulie 2026.

5. Fundamentarea economica-financiară

Implementarea noului proiect necesită alocarea surselor financiare suplimentare de la bugetul de stat în sumă de aproximativ 1876,9 mii lei/an, pentru fondul de salarizare a 10 unități de personal, pentru instituirea unor subdiviziuni noi în cadrul Agenției și câte o unitate suplimentară pentru 3 subdiviziuni existente.

În procesul constituirii IP „Cadastru Bunurilor Imobile”, inclusiv al reorganizării din 01 iulie 2026 a Î.S. ”INGEOCAD” prin transformare în I.P. „INGEOCAD”, în care Agenția va exercita funcția de fondator, nu vor fi generate costuri suplimentare pentru bugetul de stat.

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Urmare implementării proiectului va fi necesară modificarea unui șir de acte normative, prezentate în anexa nr. 5 la proiectul de act normativ, cu abrogarea Hotărârii Guvernului nr. 383/2010 pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea Agenției Relații Funciare și Cadastru, structurii și efectivului-limită ale aparatului central al acesteia și a Hotărârii Guvernului nr. 1298/2003 cu privire la crearea Sistemului Informațional Geografic Național.

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

Proiectul va fi supus avizării și consultării publice, conform art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, fiind plasat pe pagina web a Agenției Relații Funciare și Cadastru: www.arfc.gov.md, la compartimentul: Transparența decizională/Proiecte de acte normative.

De asemenea, s-au organizat un șir de ședințe ale grupului de lucru cu Agenția Servicii Publice, inclusiv în cadrul misiunilor desfășurate de către experții Proiectului UE Twinning: „Îmbunătățirea serviciilor de date spațiale în Republica Moldova conform standardelor UE”, în procesul efectuării evaluării situației privind sistemele de cartografie și cadastru din Republica Moldova.

Analiza de impact a fost coordonată cu Cancelaria de Stat și se susține pozitiv, precum și remisă Ministerului Finanțelor, care urmează să se expună.

8. Constatările expertizei anticorupție

Proiectul va fi supus expertizei anticorupție, conform art. 35 din Legea 100/2017, cu solicitarea efectuării expertizei de către Centrul Național Anticorupție.

9. Constatările expertizei juridică

Proiectul va fi supus expertizei juridice, conform art. 37 din Legea 100/2017, cu solicitarea efectuării expertizei de către Ministerul Justiției.

10. Constatările expertizei financiare

Proiectul a fost supus expertizei financiare și a fost avizat.

11. Alte expertize

Propunerile respective au fost recomandate în cadrul Proiectului UE Twinning: „Îmbunătățirea serviciilor de date spațiale în Republica Moldova conform standardelor UE”, de către experții din cadrul Administrației Geodezice de Stat din Croația, cu sprijinul experților de la Cadastrul Olandez (Țările de Jos) și Oficiul Central de Geodezie și Cartografie (Polonia), în urma efectuării timp de 6 luni a unei evaluări ample a situației privind sistemele de cartografie și cadastru din Republica Moldova și a legislației naționale.

Director general

/semnat electronic/

Ivan DANII